



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.06.2019

№ 1263

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по  
планировке территории

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 24.05.2019 № 35 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 27.05.2019 № 25:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефти» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района

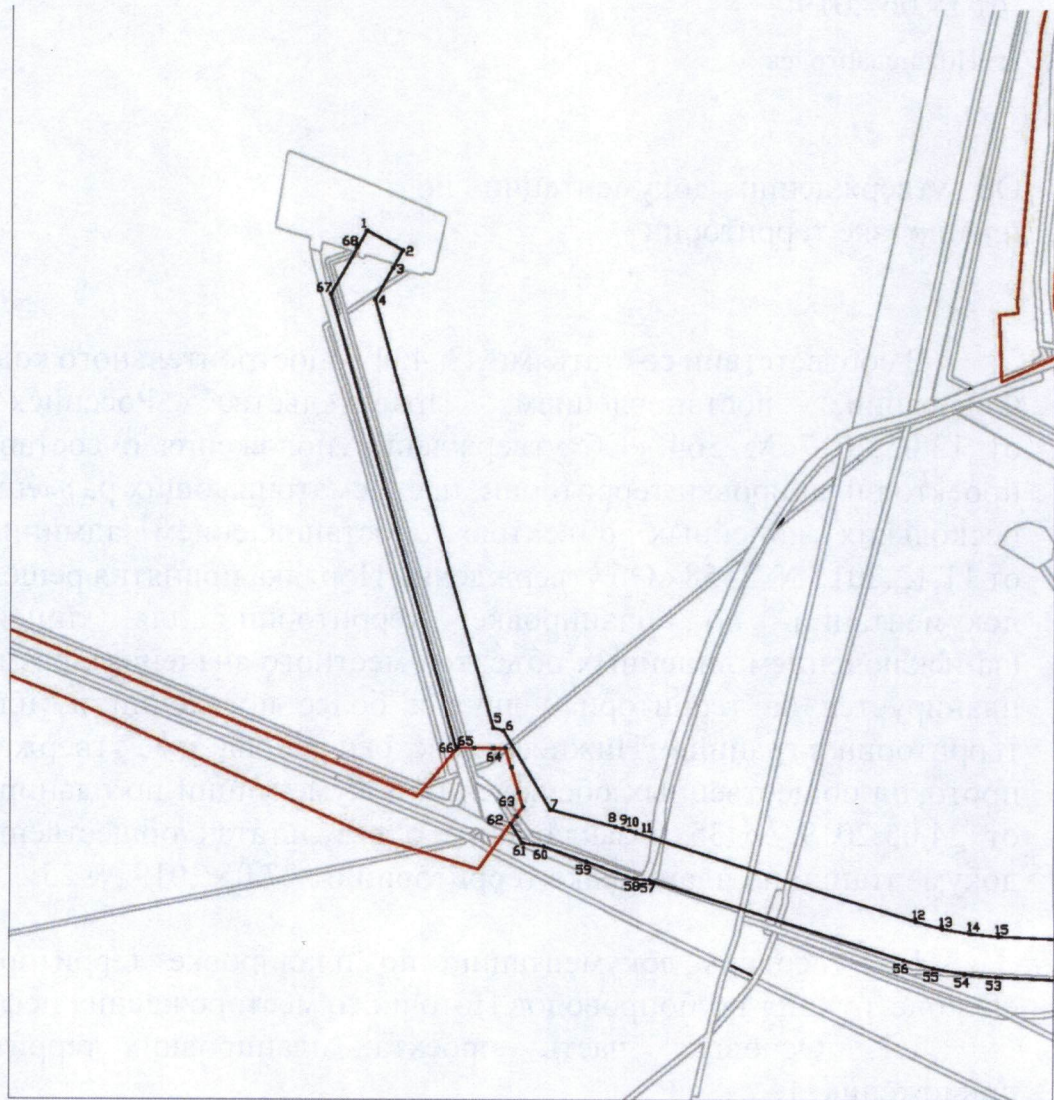


Б.А. Саломатин



## Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж красных линий по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефти»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:5000



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ






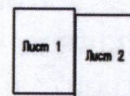
-  Существующие красные линии
-  Устанавливаемые красные линии
-  Отменяемые красные линии
-  ● 4 номера характерных точек устанавливаемых красных линий
-  земельные участки согласно сведениям ЕГРН

Схема  
расположения  
листов





Чертеж красных линий по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефти»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:5000

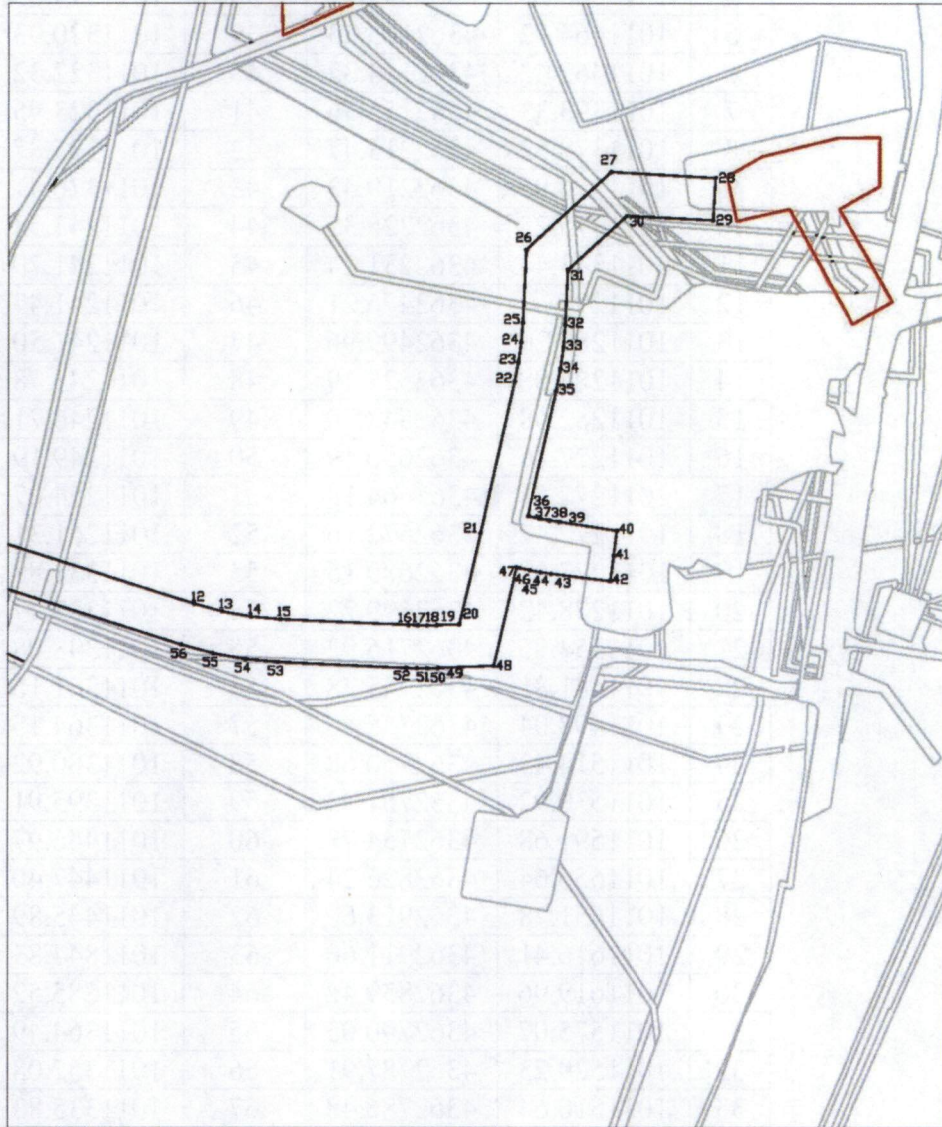
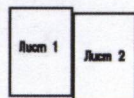


Схема  
расположения  
листов



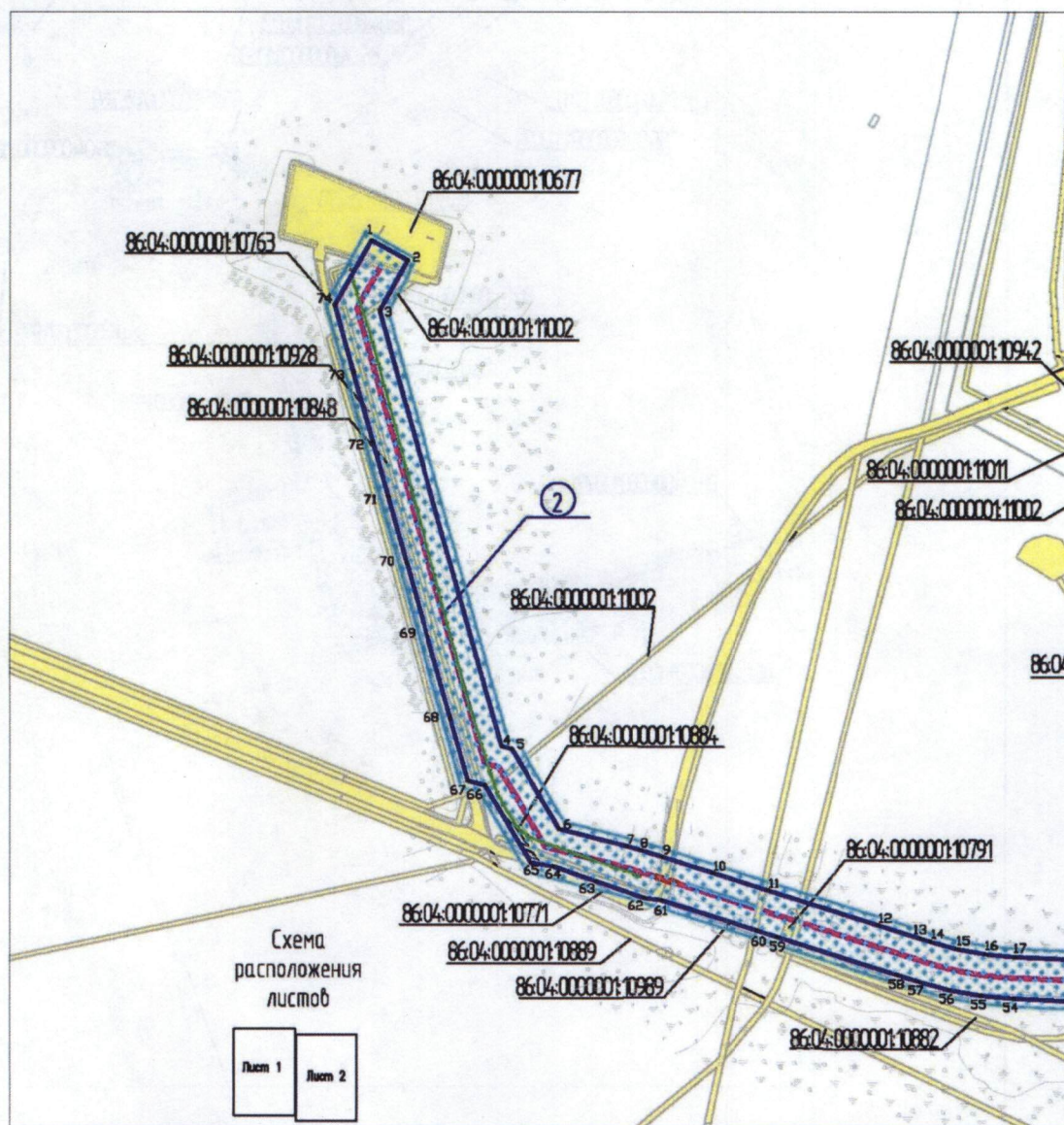


Перечень координат характерных точек красных линий






№	X	Y	№	X	Y
1	1011900.40	4361992.61	35	1011364.49	4362782.97
2	1011883.26	4362023.83	36	1011357.08	4362831.35
3	1011867.91	4362015.31	37	1011335.83	4362828.60
4	1011840.23	4361999.77	38	1011314.83	4362825.87
5	1011464.72	4362105.33	39	1011320.93	4362776.68
6	1011462.42	4362114.32	40	1011322.32	4362767.54
7	1011393.33	4362155.36	41	1011323.95	4362758.45
8	1011378.52	4362213.47	42	1011325.87	4362749.40
9	1011376.95	4362219.43	43	1011326.41	4362747.01
10	1011375.25	4362225.35	44	1011243.53	4362728.24
11	1011373.44	4362231.24	45	1011241.70	4362681.55
12	1011295.62	4362476.21	46	1011241.47	4362672.55
13	1011289.20	4362499.96	47	1011241.50	4362663.55
14	1011284.88	4362524.19	48	1011241.78	4362654.55
15	1011282.68	4362548.70	49	1011246.71	4362547.05
16	1011277.76	4362656.19	50	1011249.19	4362519.41
17	1011277.51	4362664.18	51	1011254.07	4362492.10
18	1011277.47	4362672.16	52	1011261.31	4362465.31
19	1011277.68	4362680.15	53	1011331.88	4362243.18
20	1011278.42	4362699.22	54	1011333.47	4362229.32
21	1011354.95	4362716.92	55	1011348.08	4362187.12
22	1011481.81	4362745.28	56	1011361.15	4362149.90
23	1011498.04	4362748.46	57	1011364.15	4362130.81
24	1011514.43	4362750.68	58	1011380.92	4362120.84
25	1011530.92	4362751.93	59	1011395.91	4362131.51
26	1011591.68	4362754.78	60	1011446.97	4362116.12
27	1011656.64	4362826.24	61	1011447.40	4362074.50
28	1011651.78	4362913.60	62	1011445.89	4362073.22
29	1011616.41	4362911.60	63	1011844.83	4361961.07
30	1011619.96	4362839.42	64	1011885.52	4361983.90
31	1011575.07	4362790.05	65	1011364.49	4362782.97
32	1011529.23	4362787.91	66	1011357.08	4362831.35
33	1011510.64	4362786.48	67	1011335.83	4362828.60
34	1011492.16	4362783.98	68	1011314.83	4362825.87



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефти»  
 Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
 Масштаб 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы зон планируемого размещения линейного объекта;  
граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ① номер линейного объекта
- 86:04:0000001:20880 кадастровый номер земельного участка
- 4 точки поворота (концевые) границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  ось проектируемых водоводов
-  ось демонтируемых линейных объектов
-  границы ранее отведенных земельных участков, находящихся в аренде ООО «Лукойл-Западная Сибирь»
-  охранный зона проектируемых линейных объектов

Экспликация проектируемых объектов

№	Наименования
1	Высоконапорный водовод БКНС-3 - к. 9
2	Высоконапорный водовод БКНС-3 - к. 63



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефти»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:5000

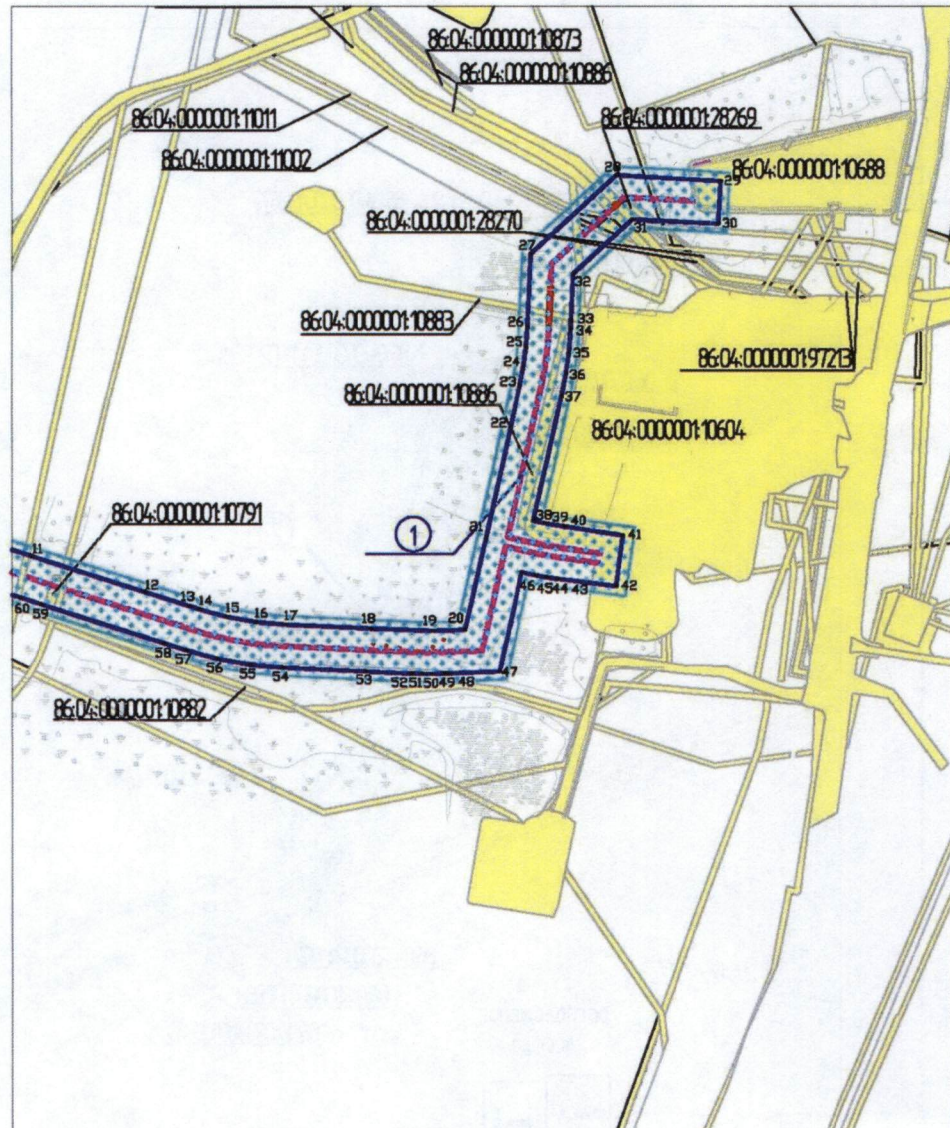
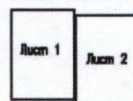


Схема  
расположения  
листов





## **2. Положение о размещении линейных объектов**

### **2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

В соответствии с заданием на разработку проекта «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефти» №1018 от 13.12.2018г. предусмотрено строительство объектов:

- высоконапорный водовод БКНС-3 – к. 63;
- высоконапорный водовод БКНС-3 – к. 9;
- высоконапорный водовод БКНС-3-к.63.

Проектируемые высоконапорные водоводы относятся ко II категории, согласно таблице 13 ВНТП 3-85, и к III классу, согласно п.7.1.3 ГОСТ Р 55990-2014.

Проектируемая трасса высоконапорного водовода берет начало от ограждения на территории ДНС. Основное направление трассы северо-западное. На всем протяжении трасса имеет 10 углов поворота.

Трасса пересекает автомобильную дорогу ЦДНГ-6 – куст 8 на ПК6+46,3.

Конец трассы подходит к кустовой площадке 63.

Протяженность трассы составила 1294,0 м.

В ведомственном отношении трасса проходит по землям, находящимся в аренде у ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь», и по землям Мегионского лесничества Лангепасское участковое лесничество Лангепасское урочище.

Высоконапорный водовод БКНС-3-к.9

Проектируемая трасса высоконапорного водовода берет начало от ограждения на территории ДНС. Основное направление трассы северо-восточное. На всем протяжении трасса имеет 5 углов поворота.

Конец трассы подходит к кустовой площадке 9.

Протяженность трассы составила 449,98 м.

В ведомственном отношении трасса проходит по землям, находящимся в аренде у ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь», и по землям Мегионского лесничества Лангепасское участковое лесничество Лангепасское урочище.

### **2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда, находящихся в ведении Мегионского территориального отдела - лесничества (Мегионское лесничество, Лангепасское участковое лесничество, Лангепасское урочище) в границах Нижневартовского района



Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также на муниципальных землях Нижневартовского района.

Ближайшие населенные пункты – Нижневартовск – расположен в 80 км к юго-востоку от участка изысканий, Сургут – расположен в 105 км к юго-западу от участка изысканий, Лангепас – расположен в 28 км к юго-западу от участка изысканий.

### 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат			Каталог координат		
№	X	Y	№	X	Y
1	1011900.40	4361992.61	38	1011369.33	4362756.73
2	1011883.26	4362023.83	39	1011367.18	4362766.81
3	1011840.02	4361999.83	40	1011364.49	4362782.97
4	1011464.72	4362105.33	41	1011357.08	4362831.35
5	1011462.42	4362114.32	42	1011314.83	4362825.87
6	1011393.33	4362155.36	43	1011320.93	4362776.68
7	1011378.52	4362213.47	44	1011322.32	4362767.54
8	1011375.25	4362225.35	45	1011323.95	4362758.45
9	1011369.18	4362244.65	46	1011326.41	4362747.01
10	1011355.26	4362288.42	47	1011243.53	4362728.24
11	1011340.08	4362336.25	48	1011241.85	4362685.21
12	1011309.96	4362431.08	49	1011241.70	4362681.55
13	1011298.18	4362468.16	50	1011241.48	4362671.76
14	1011295.62	4362476.21	51	1011241.50	4362663.55
15	1011289.20	4362499.96	52	1011241.78	4362654.55
16	1011284.88	4362524.19	53	1011243.53	4362616.39
17	1011282.68	4362548.70	54	1011246.71	4362547.05
18	1011279.36	4362621.21	55	1011249.19	4362519.41
19	1011277.47	4362672.16	56	1011254.07	4362492.10
20	1011278.42	4362699.22	57	1011261.31	4362465.31
21	1011354.95	4362716.92	58	1011267.24	4362446.64
22	1011447.11	4362737.52	59	1011299.84	4362344.03
23	1011481.47	4362745.20	60	1011305.32	4362326.77
24	1011498.04	4362748.46	61	1011331.88	4362243.18
25	1011514.43	4362750.68	62	1011333.47	4362229.32
26	1011530.92	4362751.93	63	1011348.08	4362187.12
27	1011591.68	4362754.78	64	1011361.15	4362149.90
28	1011656.64	4362826.24	65	1011364.15	4362130.81
29	1011651.78	4362913.60	66	1011431.20	4362090.98
30	1011616.41	4362911.60	67	1011434.95	4362076.29
31	1011619.96	4362839.42	68	1011488.70	4362061.19
32	1011575.07	4362790.05	69	1011561.19	4362040.81
33	1011536.17	4362788.23	70	1011623.62	4362023.26
34	1011529.23	4362787.91	71	1011680.42	4362007.29
35	1011510.64	4362786.48	72	1011727.56	4361994.04



36	1011492.16	4362783.98	73	1011787.50	4361977.18
37	1011473.85	4362780.40	74	1011844.83	4361961.07

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 6,2112 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Таблица 1

Наименование объекта (кадастровый номер)	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Площадь застроек и, га
«Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефти»	2,1161	4,0951	6,2112

#### **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения линейного объекта.

#### **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не установлены.

#### **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Зона планируемого размещения объекта пересекает ранее утвержденный проект планировки территории.





При строительстве проектируемого объекта будут предусмотрены мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейного объекта.

### **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

### **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

### **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.





**Основная часть проекта межевания территории**  
**1. Текстовая часть проекта межевания территории**

**1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Испрашиваемые земельные участки под строительство эксплуатацию линейных объектов образуются в кадастровом квартале 86:04:0000001.

В соответствии статьи 11.2. Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Земельные участки, подлежащие межеванию, образуются как части земельного участка 86:04:0000001:98468, и из земельного участка 86:04:0000001:28270 с сохранением исходного в измененных границах.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в системе координат МСК-86.

Общая площадь проекта межевания территории в границах зоны планируемого размещения объекта составляет 6,2112 га.

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

Таблица 1

№ образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид испрашиваемого права	Категория земель
86:04:0000001:98468/чзу1	1,2244	Краткосрочная аренда	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98468/чзу2	0,4841	Краткосрочная аренда	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98468/чзу3	0,2434	Долгосрочная аренда	Земли лесного фонда
86:04:0000000:98468/чзу4	0,1544	Долгосрочная аренда	
86:04:0000001:28270:ЗУ1	0,0098	Краткосрочная аренда	Земли промышленности



**1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Для государственных или муниципальных нужд резервирование и (или) изъятие земельных участков не требуется.

**1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

Согласно статье 101 Земельного кодекса Российской Федерации проектируемые участки относятся к категории земель лесного фонда.

Согласно статье 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемых земельных участков земель лесного фонда – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Согласно Приказа Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540 вид разрешенного использования образуемого земельного участка из земель промышленности - недропользование.

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:98468/чзу1	1,2244	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:98468/чзу2	0,4841	Земли лесного фонда	
86:04:0000001:98468/чзу3	0,2434	Земли лесного фонда	
86:04:0000000:98468/чзу4	0,1544	Земли лесного фонда	
86:04:0000001:28270:ЗУ1	0,0098	Земли промышленности	Недропользование

**1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ изменяемого лесного участка с К№86:04:0000001:98468 и изменяемого участка с К№86:04:0000001:28270 с категорией земли промышленности – образование частей земельных участков и участка площадью 2,1161 га.

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса, защитные леса, категории защитных лесов: «запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов».



Вид разрешенного использования – «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков (ОЗУ), в границах особо охраняемых природных территориях (ООПТ), в зонах с особыми условиями использования территории на проектируемом лесном участке нет.

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территории на проектируемом лесном участке

Таблица 3

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Характеристика лесного участка

Таблица 4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартала	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 86:04:0000001:98468/ЧЗУ1									
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	103	48		0,2120 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	103	68	Б	0,2424 / 24		0,2424/24		
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	103	51	Б	0,1061 / 11		0,1061/11		
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	103	45		0,2546 / --	Болото верховое			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	64		0,0756 / --	Болото верховое			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	63		0,2678 / --	Болото верховое			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	3		0,0152 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	59	Б	0,0440 / 2		0,0440/2		
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	60	Б	0,0067 / 1		0,0067/1		
<b>Итого по участку:</b>					<b>1,2244 / 38</b>	<b>0</b>	<b>0,3992/23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2. 86:04:0000001:98468/ЧЗУ2									
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	62		0,0455 / --	Болото верховое			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	64		0,0054 / --	Болото верховое			



Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	63		0,3273 / --	Болото верховое			
Защитные	Лангепасское/ Лангепасское	104	146	Б	0,0427 / 1	0,0427/1			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	3		0,0632 / --	Трасса коммуникаций			
<b>Итого по участку:</b>					<b>0,4841 / 1</b>	<b>0,0427/1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего по отводу:</b>					<b>1,7085 / 39</b>	<b>0,0427/1</b>	<b>0,3992/23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартала	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 86:04:0000001:98468/ЧЗУ4									
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	62		0,0079 / --	Болото верховое			
Защитные	Лангепасское/ Лангепасское	104	64		0,0200 / --	Болото верховое			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	63		0,1056 / --	Болото верховое			
Защитные	Лангепасское/ Лангепасское	104	146	Б	0,0019 / 0	0,0019/0			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	3		0,0190 / --	Трасса коммуникаций			
<b>Итого по участку:</b>					<b>0,1544 / 0</b>	<b>0,0019/0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2. 86:04:0000001:98468/ЧЗУ3									
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	103	68	Б	0,0479 / 5		0,0479/5		
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	103	51	Б	0,0018 / 0		0,0018/0		
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	103	48		0,1055 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	63		0,0544 / --	Болото верховое			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	3		0,0027 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационное	Лангепасское/ Лангепасское	104	59	Б	0,0090 / 0		0,0090/0		
Защитные	Лангепасское/ Лангепасское	104	64		0,0221 / --	Болото верховое			
<b>Итого по участку:</b>					<b>0,2434 / 5</b>	<b>0</b>	<b>0,0587/3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего по отводу:</b>					<b>0,3978 / 5</b>	<b>0,0019/0</b>	<b>0,0587/3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 5

Лесной квартала	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
103	68	Эксплуатационные	Б	6Б3ОС1К/10К	25	4	1		100		
103	51	Эксплуатационные	Б	6Б3ОС1К/10К	25	4	1		100		
104	59	Эксплуатационные	Б	7Б2ОС1К+Е/10К	30	4	0,7		50		
104	60	Эксплуатационные	Б	6Б3ОС1К/10К	25	4	1		90		
104	146	Защитные	Б	6Б2ОС2С+К	15	4	0,5	20			

Лесной квартала	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
103	68	Эксплуатационные	Б	6Б3ОС1К/10К	25	4	1		100		
103	51	Эксплуатационные	Б	6Б3ОС1К/10К	25	4	1		100		
104	59	Эксплуатационные	Б	7Б2ОС1К+Е/10К	30	4	0,7		50		
104	146	Защитные	Б	6Б2ОС2С+К	15	4	0,5	20			

## Объекты лесной инфраструктуры

Таблица 6

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-



Объекты лесного семеноводства

Таблица 7

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 8

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	Лангепасское	Лангепасское	104	3	Трасса коммуникаций		
2	Лангепасское	Лангепасское	103	48	Трасса коммуникаций		

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	Лангепасское	Лангепасское	104	3	Трасса коммуникаций		
2	Лангепасское	Лангепасское	103	48	Трасса коммуникаций		

**1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Образуемые земельные участки пересекают границы территории, в отношении которых был ранее утвержден проект межевания.

Каталог координат характерных точек 86:04:0000001:98468:3У1

№	X	Y	№	X	Y
1	1011942.21	4361263.90	16	1011369.69	4361997.29
2	1011877.92	4361294.96	17	1011488.60	4361731.71
3	1011804.92	4361146.27	18	1011653.43	4361313.83
4	1011766.01	4361154.65	19	1011686.46	4361237.08
5	1011744.56	4361176.37	20	1011692.58	4361193.68
6	1011719.73	4361248.80	21	1011705.57	4361156.01

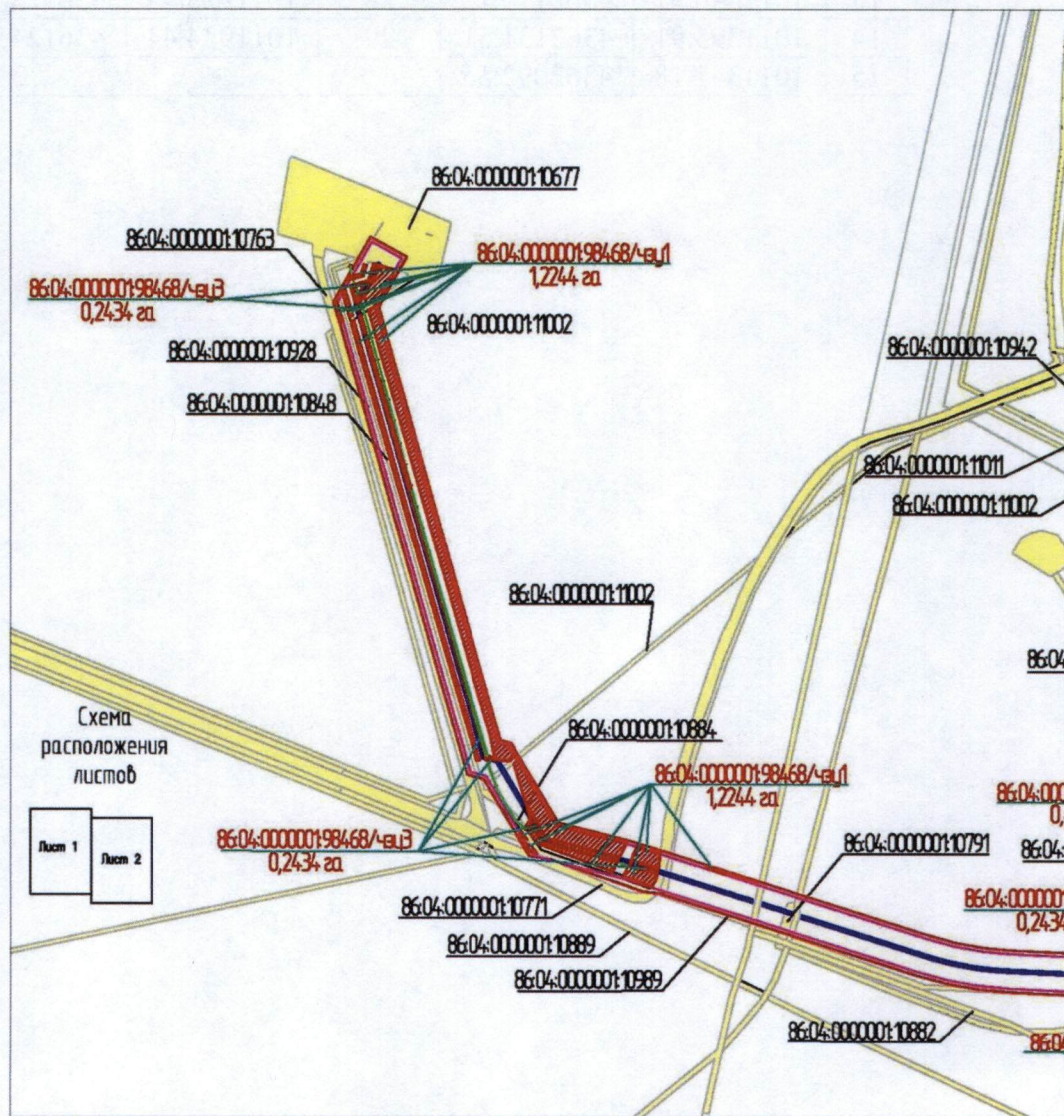


7	1011579.45	4361606.44	22	1011752.63	4361115.14
8	1011572.70	4361623.10	23	1011802.81	4361105.41
9	1011570.47	4361628.65	24	1011829.35	4361089.18
10	1011434.13	4361966.12	25	1011838.73	4361129.47
11	1011404.80	4362038.22	26	1011834.81	4361131.61
12	1011447.40	4362074.50	27	1011896.16	4361250.47
13	1011446.97	4362116.12	28	1011928.93	4361234.51
14	1011395.91	4362131.51	29	1011934.44	4361245.50
15	1011341.18	4362092.55			



## 2. Чертежи межевания территории

Чертеж границ образуемых земельных участков и чертеж красных линий по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефть»  
 Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
 Масштаб 1:5000

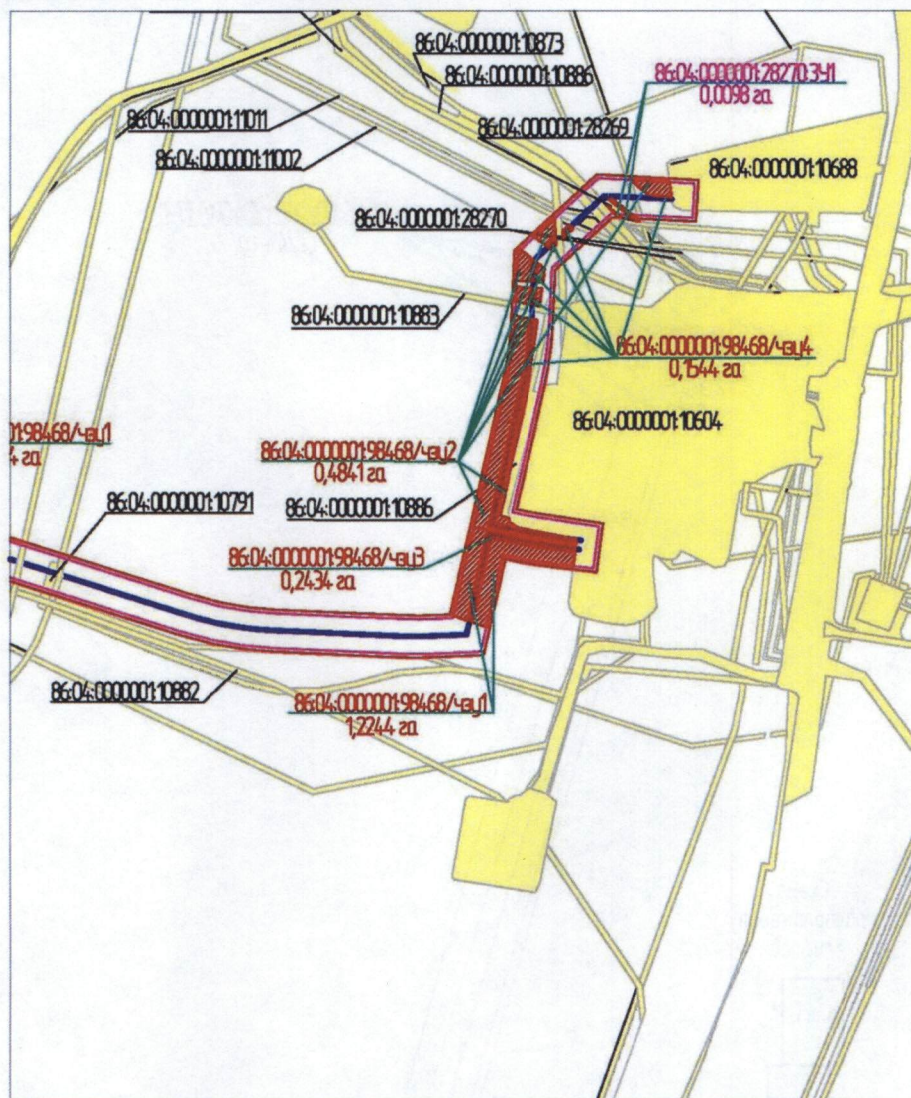


### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |                     |  |  |   |                          |   |
|---------------------|--|--|---|--------------------------|---|
|                     | устанавливаемые красные линии  |  | границы образуемых земельных участков (земли лесного фонда) | 86:04:0000001:99216/чзп1 | кадастровый номер образуемой части земельного участка (земли лесного фонда) |
|                     | границы ранее отведенных земельных участков, находящихся в аренде ООО «Лукойл-Западная Сибирь»               |  | ось проектируемых водоводов                                 | 1,2244 га                |   |
|                     | границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН   |  | ось демонтируемых объектов                                  |                          |   |
| 86:04:0000001:10600 | кадастровый номер земельного участка   |  | 4   | 86:04:0000001:28270:391  | кадастровый номер образуемого земельного участка (земли промышленности)     |
|                     | линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений |  |   | 0,0098 га                |   |

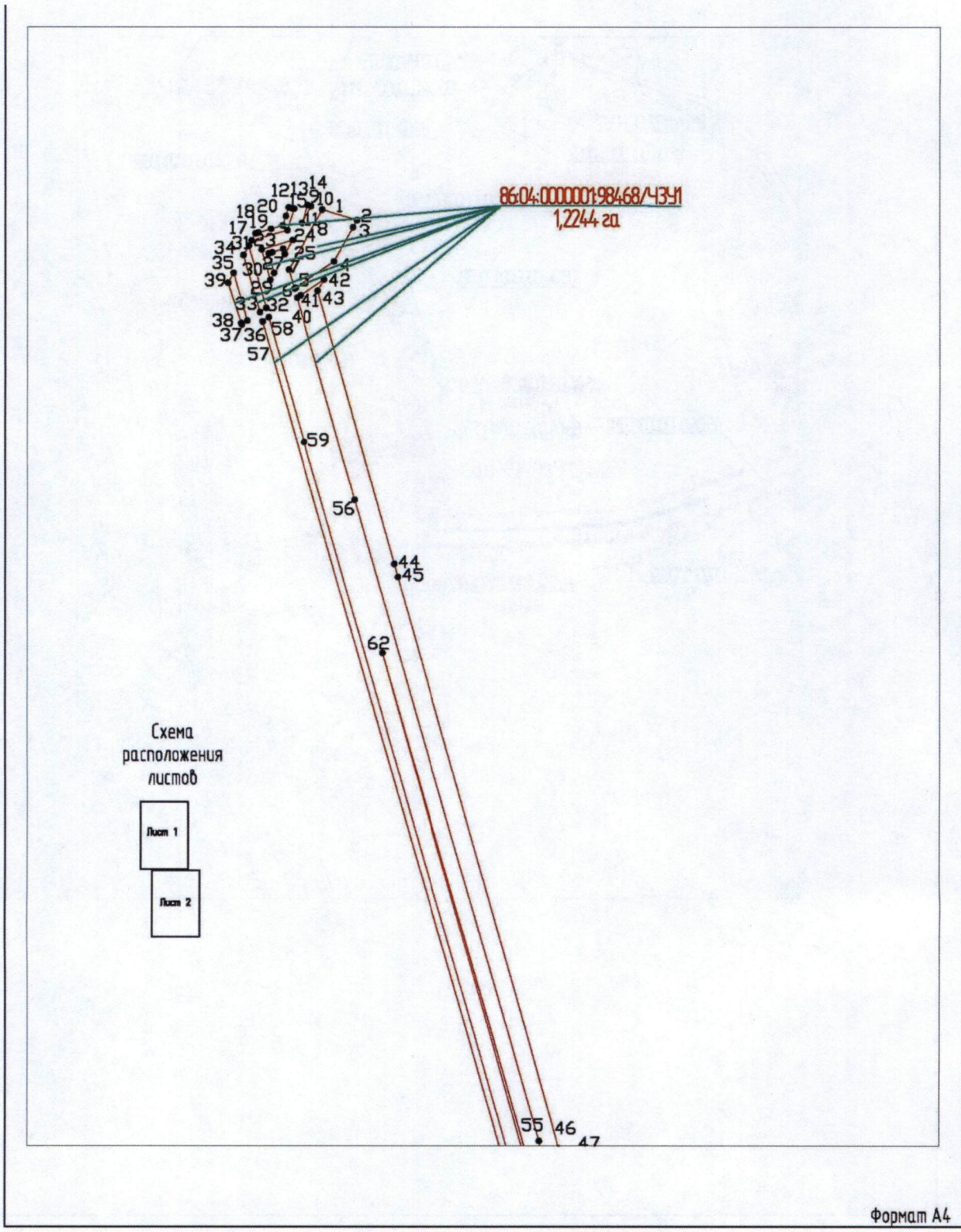


Чертеж границ образуемых земельных участков и чертеж красных линий  
по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефть»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:5000





Чертеж границ образуемых земельных участков и чертеж красных линий  
по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефть»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:2000





Чертеж границ образуемых земельных участков и чертеж красных линий  
по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефть»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:2000

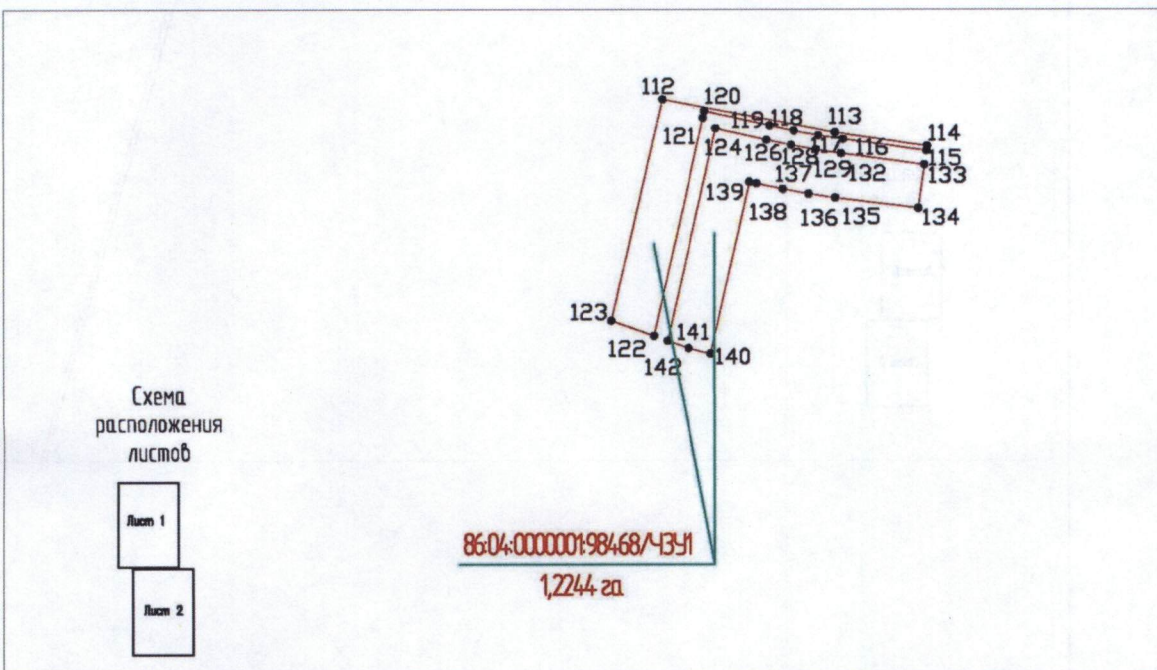
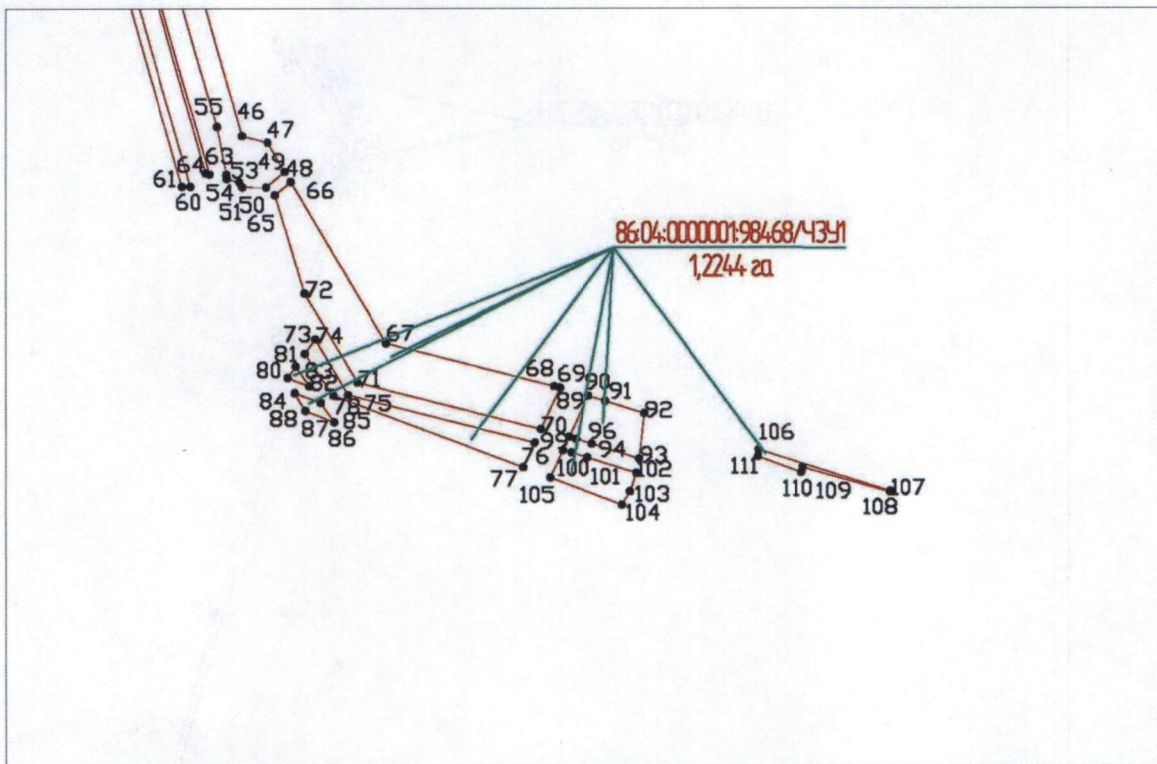
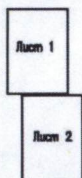
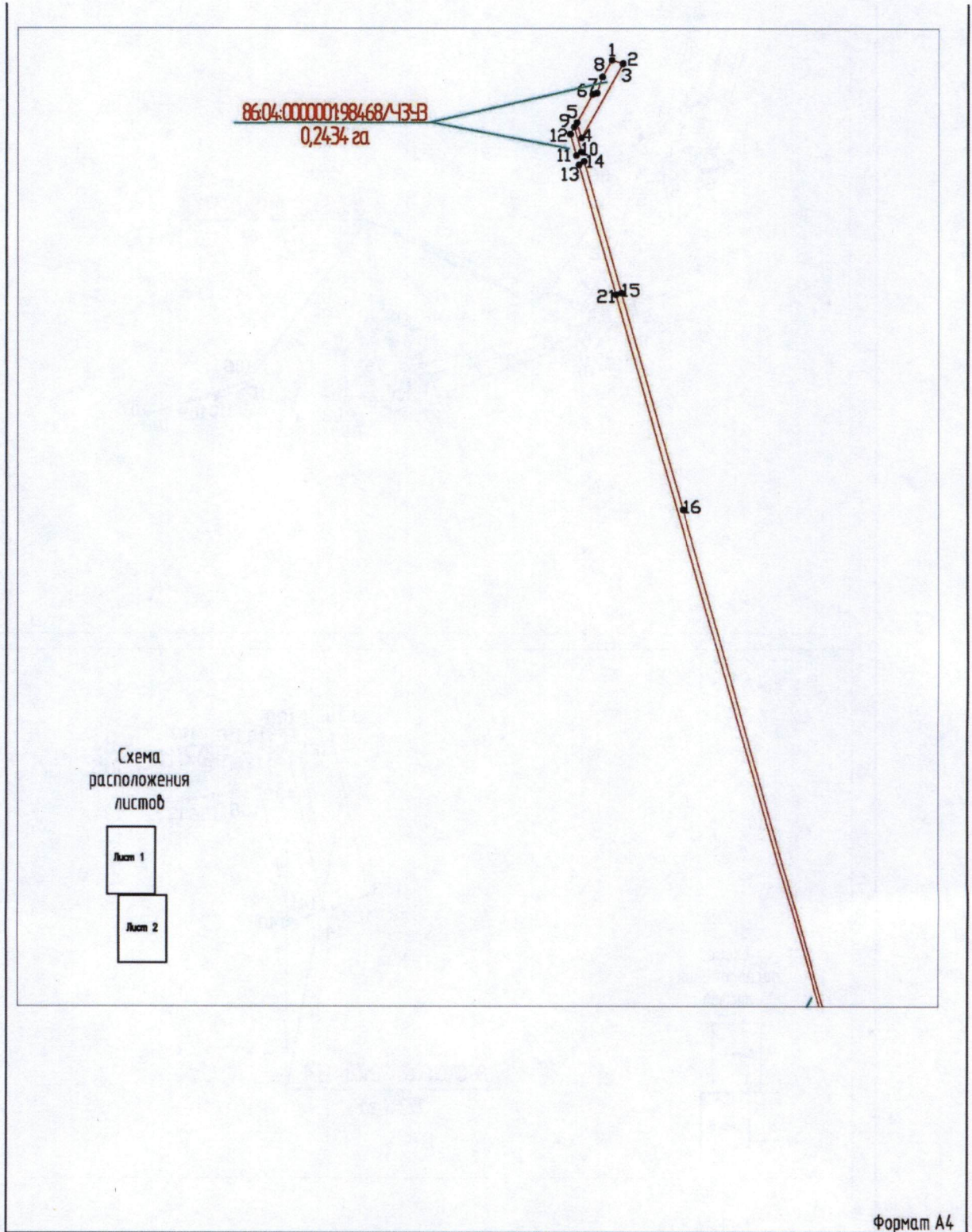


Схема  
расположения  
листов





Чертеж границ образуемых земельных участков и чертеж красных линий  
по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефть»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:2000





Чертеж границ образуемых земельных участков и чертеж красных линий по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефть»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:2000

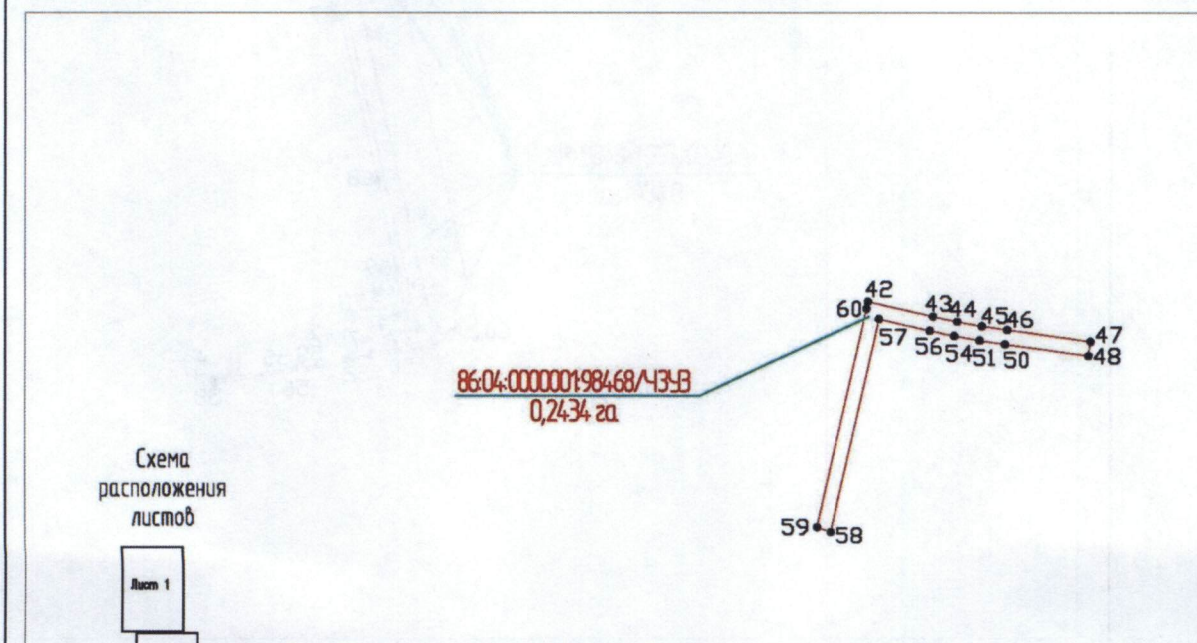
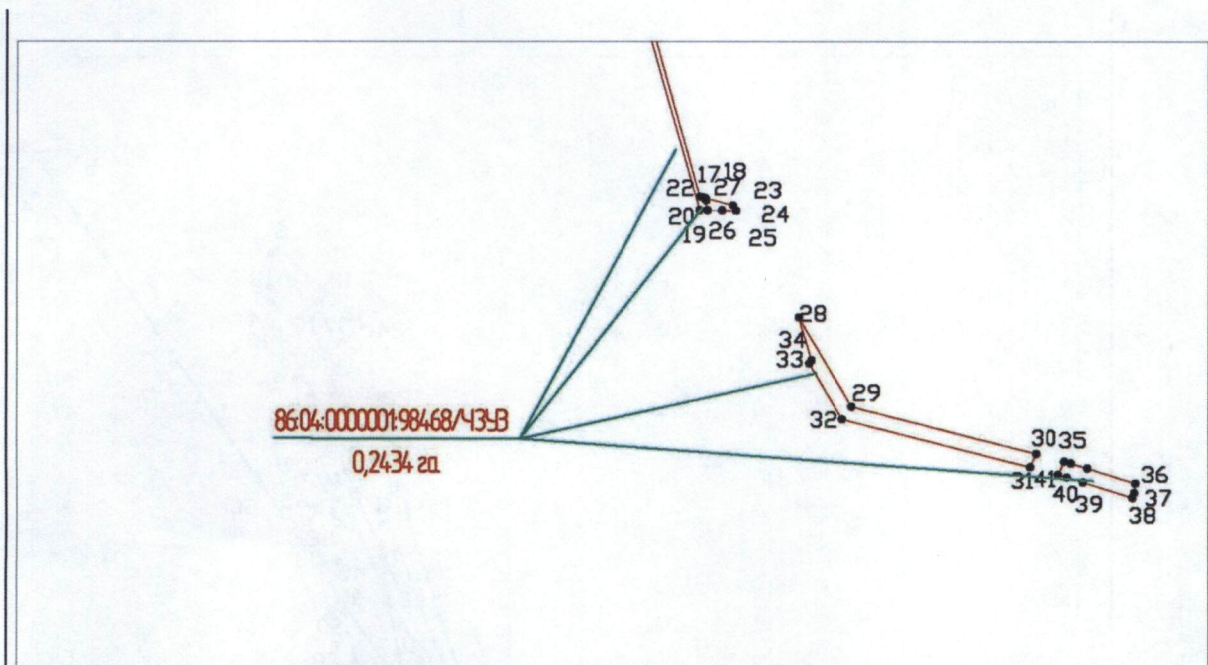
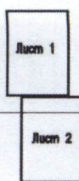
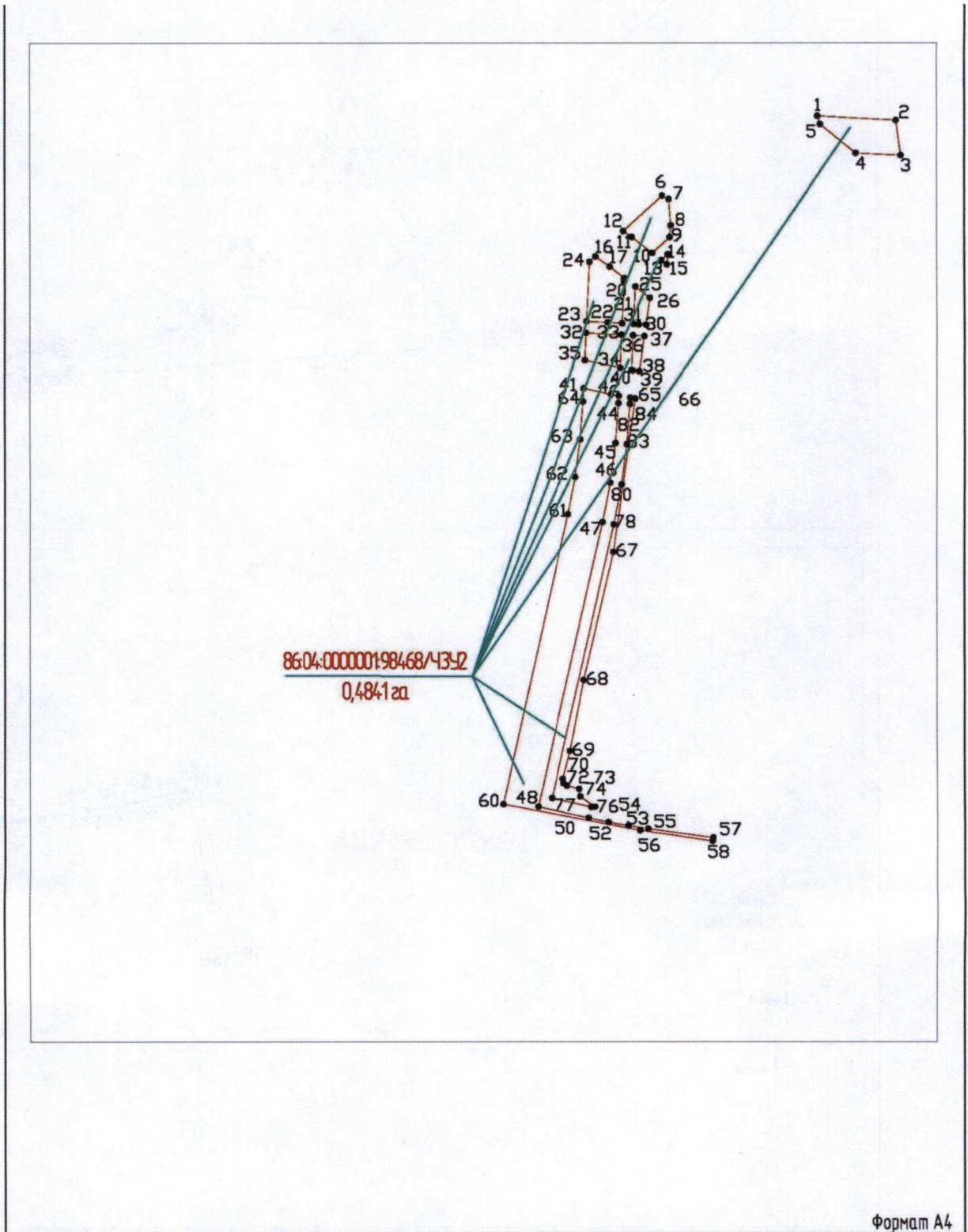


Схема  
расположения  
листов



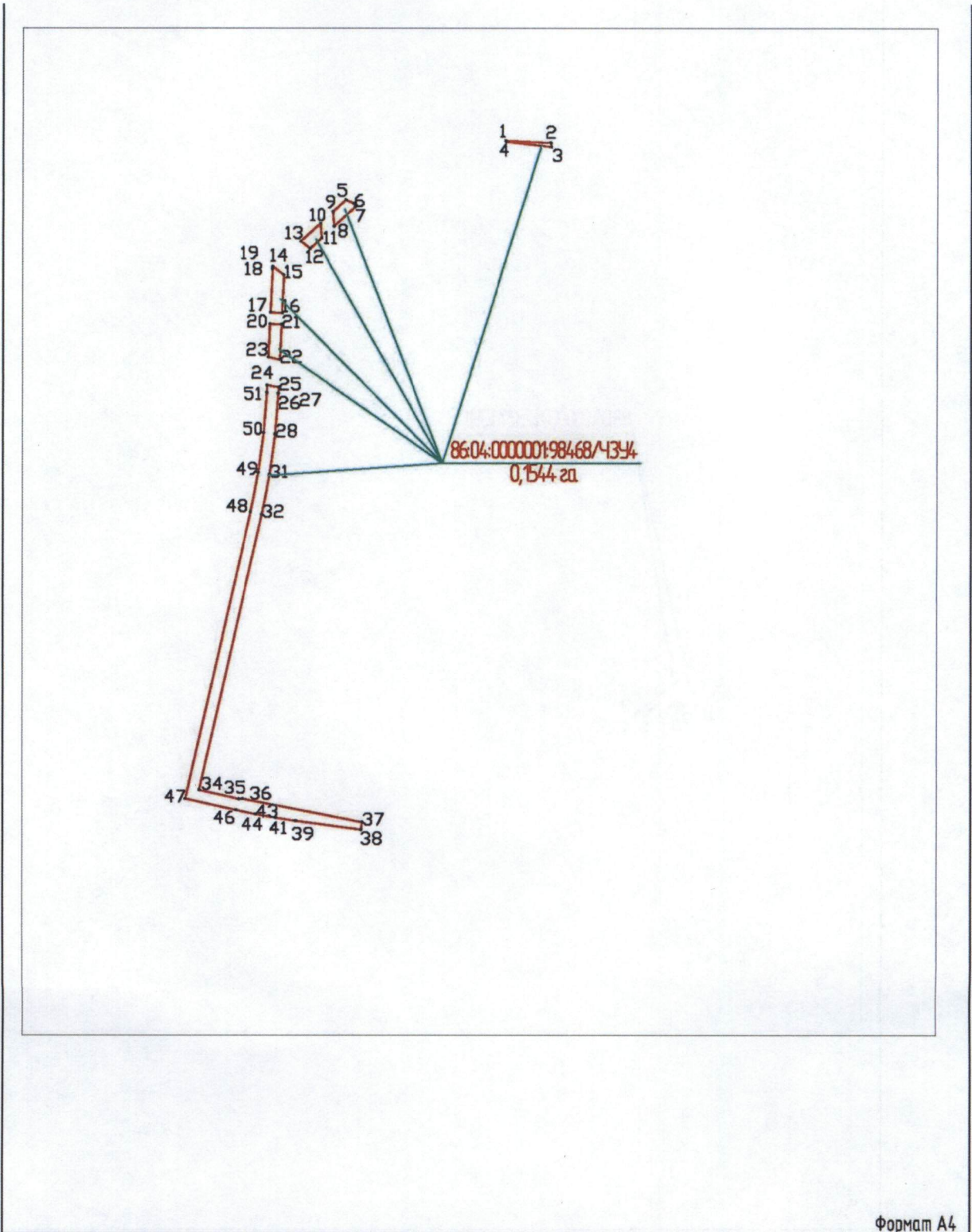


Чертеж границ образуемых земельных участков и чертеж красных линий  
по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефть»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:2000



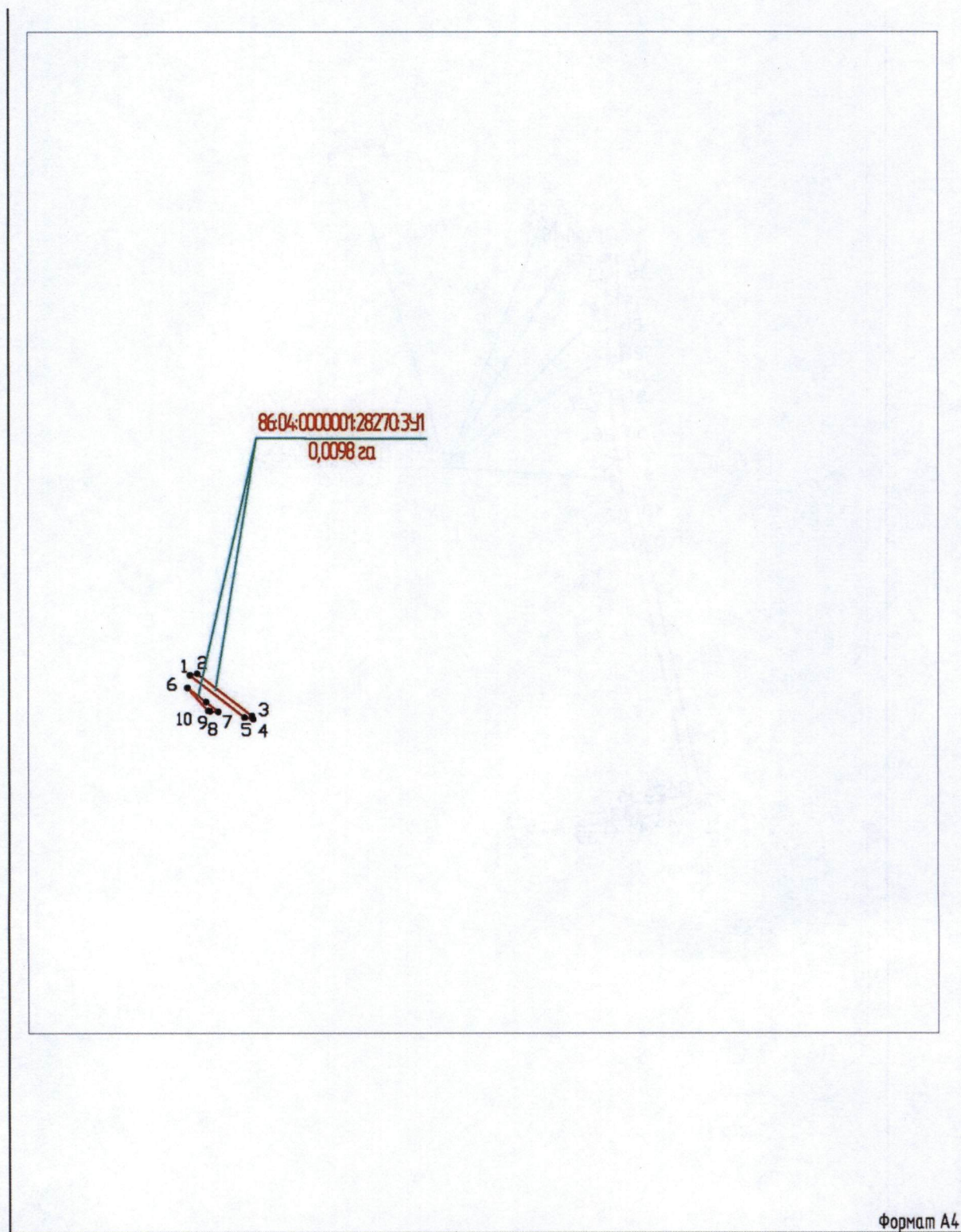


Чертеж границ образуемых земельных участков и чертеж красных линий  
по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефти»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:2000





Чертеж границ образуемых земельных участков и чертеж красных линий  
по объекту «Реконструкция трубопроводов Поточного месторождения нефти»  
Землепользователь ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз»  
Масштаб 1:2000





Каталог координат поворотных точек испрашиваемых  
земельных участков

Номер точки	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:98468:чзy1		
1	1011875.61	4362001.84
2	1011871.03	4362017.04
3	1011867.91	4362015.30
4	1011853.05	4362006.97
5	1011841.56	4361990.01
6	1011841.23	4361989.54
7	1011849.46	4361987.19
8	1011875.49	4362001.79
9	1011877.51	4361995.51
10	1011877.08	4361996.96
11	1011869.81	4361992.87
12	1011876.57	4361986.98
13	1011875.98	4361988.73
14	1011875.95	4361989.36
15	1011875.95	4361989.40
16	1011866.66	4361986.47
17	1011862.17	4361970.79
18	1011865.25	4361972.52
19	1011865.62	4361973.76
20	1011867.21	4361979.27
21	1011868.71	4361984.43
22	1011872.77	4361985.74
23	1011858.25	4361975.18
24	1011862.27	4361988.65
25	1011856.19	4361985.25
26	1011858.56	4361984.56
27	1011857.00	4361979.79
28	1011856.51	4361978.26
29	1011848.05	4361980.67
30	1011844.99	4361978.94
31	1011859.90	4361969.52
32	1011832.80	4361977.20
33	1011830.90	4361974.44
34	1011855.78	4361967.21
35	1011848.06	4361962.89
36	1011827.23	4361968.92
37	1011825.58	4361966.50
38	1011826.15	4361966.25
39	1011843.72	4361960.44
40	1011837.16	4361990.72

41	1011838.22	4361992.29
42	1011845.19	4362002.57
43	1011840.23	4361999.77
44	1011720.97	4362033.30
45	1011715.24	4362034.91
46	1011464.72	4362105.33
47	1011462.42	4362114.32
48	1011452.38	4362120.29
49	1011446.99	4362113.75
50	1011447.07	4362105.41
51	1011448.84	4362104.36
52	1011449.96	4362100.14
53	1011450.03	4362100.13
54	1011451.38	4362099.96
55	1011467.85	4362096.75
56	1011749.05	4362016.01
57	1011826.84	4361975.62
58	1011828.71	4361978.35
59	1011774.29	4361993.84
60	1011447.25	4362087.59
61	1011447.28	4362084.67
62	1011681.86	4362028.17
63	1011451.54	4362094.19
64	1011451.89	4362092.83
65	1011444.38	4362116.90
66	1011448.90	4362122.36
67	1011393.34	4362155.35
68	1011378.52	4362213.47
69	1011377.98	4362215.51
70	1011363.70	4362208.88
71	1011379.90	4362145.31
72	1011410.59	4362127.08
73	1011389.75	4362127.13
74	1011394.76	4362130.69
75	1011375.58	4362142.10
76	1011359.09	4362206.75
77	1011350.53	4362202.76
78	1011375.46	4362136.93
79	1011375.45	4362136.93
80	1011381.43	4362121.20
81	1011385.40	4362124.03
82	1011378.56	4362128.74
83	1011378.56	4362128.73
84	1011376.26	4362123.61



85	1011372.83	4362132.66
86	1011366.19	4362137.26
87	1011366.17	4362137.26
88	1011370.12	4362127.26
89	1011375.27	4362225.27
90	1011375.25	4362225.34
91	1011373.44	4362231.24
92	1011369.18	4362244.65
93	1011353.48	4362242.92
94	1011358.67	4362226.55
95	1011358.67	4362226.53
96	1011360.37	4362220.97
97	1011360.39	4362220.93
98	1011361.04	4362218.66
99	1011356.46	4362216.52
100	1011355.59	4362219.52
101	1011353.90	4362225.05
102	1011348.53	4362241.96
103	1011342.15	4362239.72
104	1011337.57	4362236.97
105	1011346.99	4362212.13
106	1011356.60	4362284.27
107	1011342.18	4362329.64
108	1011341.87	4362329.57
109	1011350.47	4362299.58
110	1011348.68	4362299.01
111	1011354.21	4362284.04
112	1011354.95	4362716.92
113	1011343.54	4362776.60
114	1011338.83	4362808.41
115	1011337.26	4362808.19
116	1011341.25	4362779.47
117	1011342.53	4362770.91
118	1011344.09	4362762.39
119	1011345.87	4362753.92
120	1011350.96	4362731.51
121	1011348.50	4362730.99
122	1011273.33	4362713.96
123	1011278.52	4362699.26
124	1011344.96	4362735.31
125	1011340.98	4362752.83
126	1011340.98	4362752.87
127	1011339.18	4362761.40
128	1011339.16	4362761.46
129	1011337.61	4362770.05
130	1011337.61	4362770.12

131	1011336.30	4362778.74
132	1011336.29	4362778.78
133	1011332.34	4362807.49
134	1011317.37	4362805.39
135	1011320.93	4362776.68
136	1011322.31	4362767.54
137	1011323.95	4362758.46
138	1011325.87	4362749.41
139	1011326.41	4362747.01
140	1011267.23	4362733.61
141	1011269.11	4362725.97
142	1011271.66	4362718.72
143	1011372.84	4362132.65

Номер точки	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:98468:чзу2		
1	1011655.07	4362854.42
2	1011653.17	4362888.56
3	1011638.00	4362890.70
4	1011638.95	4362871.16
5	1011651.50	4362855.61
6	1011620.43	4362786.42
7	1011619.00	4362789.30
8	1011607.58	4362790.25
9	1011602.47	4362789.72
10	1011595.59	4362782.15
11	1011602.54	4362773.22
12	1011605.10	4362769.56
13	1011592.47	4362786.15
14	1011594.99	4362788.93
15	1011590.66	4362788.48
16	1011594.08	4362757.41
17	1011589.68	4362763.66
18	1011584.66	4362770.12
19	1011584.51	4362769.95
20	1011583.49	4362769.92
21	1011564.97	4362769.05
22	1011565.38	4362762.77
23	1011565.85	4362753.57
24	1011591.68	4362754.77
25	1011581.03	4362774.81
26	1011576.10	4362781.13
27	1011564.33	4362779.44
28	1011564.32	4362779.58
29	1011564.31	4362779.57



30	1011564.50	4362776.34
31	1011564.66	4362774.04
32	1011560.80	4362753.33
33	1011559.96	4362768.82
34	1011545.59	4362768.14
35	1011548.94	4362752.78
36	1011559.69	4362773.81
37	1011559.41	4362778.74
38	1011544.03	4362776.52
39	1011544.38	4362773.70
40	1011544.52	4362773.10
41	1011536.64	4362752.20
42	1011534.01	4362764.19
43	1011533.43	4362767.58
44	1011530.21	4362767.43
45	1011512.79	4362766.08
46	1011495.50	4362763.76
47	1011478.34	4362760.40
48	1011353.83	4362732.21
49	1011348.87	4362754.25
50	1011348.87	4362754.29
51	1011347.07	4362762.82
52	1011347.06	4362762.89
53	1011345.50	4362771.48
54	1011345.50	4362771.54
55	1011344.19	4362780.16
56	1011344.17	4362780.20
57	1011340.31	4362808.62
58	1011338.83	4362808.41
59	1011343.54	4362776.60
60	1011354.95	4362716.92
61	1011481.81	4362745.29
62	1011498.04	4362748.46
63	1011514.43	4362750.68
64	1011530.92	4362751.93
65	1011532.59	4362772.54
66	1011532.21	4362774.78
67	1011465.31	4362765.15
68	1011409.08	4362752.10
69	1011378.19	4362746.13
70	1011366.04	4362742.93
71	1011364.14	4362743.22
72	1011363.07	4362744.73
73	1011361.64	4362750.05
74	1011358.28	4362750.57
75	1011353.79	4362757.12

76	1011353.75	4362755.33
77	1011357.64	4362738.18
78	1011477.28	4362765.28
79	1011477.34	4362765.29
80	1011494.61	4362768.67
81	1011494.76	4362768.71
82	1011512.20	4362771.06
83	1011512.34	4362771.07
84	1011529.87	4362772.42
85	1011529.95	4362772.42

Номер точки	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:98468:чзy3		
1	1011877.08	4361996.96
2	1011875.61	4362001.84
3	1011875.49	4362001.79
4	1011843.32	4361983.72
5	1011850.06	4361981.80
6	1011862.27	4361988.65
7	1011862.81	4361990.49
8	1011869.81	4361992.87
9	1011848.05	4361980.67
10	1011837.26	4361983.74
11	1011835.78	4361981.56
12	1011844.99	4361978.94
13	1011831.69	4361982.71
14	1011833.19	4361984.92
15	1011776.09	4362001.17
16	1011681.86	4362028.17
17	1011451.89	4362092.83
18	1011451.54	4362094.19
19	1011447.18	4362095.44
20	1011447.21	4362092.83
21	1011775.39	4361998.78
22	1011451.35	4362094.88
23	1011448.84	4362104.36
24	1011447.07	4362105.41
25	1011447.13	4362100.54
26	1011447.17	4362095.49
27	1011450.57	4362095.03
28	1011410.59	4362127.08
29	1011379.90	4362145.31
30	1011363.70	4362208.88
31	1011359.09	4362206.75
32	1011375.58	4362142.10



33	1011394.76	4362130.69
34	1011395.90	4362131.51
35	1011361.04	4362218.66
36	1011353.47	4362242.91
37	1011350.17	4362242.56
38	1011348.53	4362241.96
39	1011353.90	4362225.05
40	1011355.59	4362219.52
41	1011356.46	4362216.52
42	1011350.96	4362731.51
43	1011345.87	4362753.92
44	1011344.09	4362762.39
45	1011342.53	4362770.91
46	1011341.25	4362779.47
47	1011337.26	4362808.19
48	1011332.34	4362807.49
49	1011336.29	4362778.78
50	1011336.30	4362778.74
51	1011337.61	4362770.12
52	1011337.61	4362770.05
53	1011339.16	4362761.46
54	1011339.18	4362761.40
55	1011340.98	4362752.87
56	1011340.98	4362752.83
57	1011344.96	4362735.31
58	1011271.66	4362718.72
59	1011273.33	4362713.96
60	1011348.50	4362730.99
61	1011360.39	4362220.93
62	1011360.37	4362220.97
63	1011358.67	4362226.53
64	1011358.67	4362226.55

Номер точки	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:98468:чзу4		
1	1011638.95	4362871.16
2	1011638.00	4362890.70
3	1011636.29	4362890.94
4	1011638.62	4362871.57
5	1011613.39	4362801.73
6	1011611.84	4362805.29
7	1011610.42	4362805.89
8	1011602.06	4362796.71
9	1011608.34	4362796.18
10	1011603.28	4362790.61

11	1011597.00	4362791.14
12	1011592.47	4362786.15
13	1011595.59	4362782.15
14	1011584.66	4362770.12
15	1011581.03	4362774.81
16	1011564.66	4362774.04
17	1011564.97	4362769.05
18	1011583.49	4362769.92
19	1011584.51	4362769.95
20	1011559.96	4362768.82
21	1011559.69	4362773.81
22	1011544.52	4362773.10
23	1011545.59	4362768.14
24	1011533.43	4362767.58
25	1011532.59	4362772.54
26	1011529.95	4362772.42
27	1011529.87	4362772.42
28	1011512.34	4362771.07
29	1011512.20	4362771.06
30	1011494.76	4362768.71
31	1011494.61	4362768.67
32	1011477.34	4362765.29
33	1011477.28	4362765.28
34	1011357.64	4362738.18
35	1011353.75	4362755.33
36	1011353.79	4362757.12
37	1011343.58	4362809.08
38	1011340.31	4362808.62
39	1011344.17	4362780.20
40	1011344.19	4362780.16
41	1011345.50	4362771.54
42	1011345.50	4362771.48
43	1011347.06	4362762.89
44	1011347.07	4362762.82
45	1011348.87	4362754.29
46	1011348.87	4362754.25
47	1011353.83	4362732.21
48	1011478.34	4362760.40
49	1011495.50	4362763.76
50	1011512.79	4362766.08
51	1011530.21	4362767.43

Номер точки	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:28270:3Y1		



1	1011635.46	4362835.85
2	1011636.11	4362839.04
3	1011617.65	4362862.85
4	1011616.29	4362863.32
5	1011617.00	4362859.61
6	1011629.98	4362834.77
7	1011619.52	4362848.18
8	1011619.70	4362844.62
9	1011619.85	4362843.83
10	1011623.75	4362842.77





1911  
1912  
1913  
1914  
1915  
1916  
1917  
1918  
1919  
1920  
1921  
1922  
1923  
1924  
1925  
1926  
1927  
1928  
1929  
1930  
1931  
1932  
1933  
1934  
1935  
1936  
1937  
1938  
1939  
1940  
1941  
1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025

